



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE CINEMA
DIREZIONE GENERALE SPETTACOLO

AVVISO PUBBLICO

Invito a manifestare interesse a partecipare alla gara informale per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del bar e della mensa presso la sede della Direzione generale Cinema e della Direzione generale Spettacolo. Codice CIG: 7394672

La Direzione generale Cinema e la Direzione generale Spettacolo del Ministero per i beni e le attività culturali (di seguito anche: Amministrazione e/o Committente) con sede in Roma, Piazza S. Croce in Gerusalemme 9/a, intendono affidare in concessione il servizio di gestione del bar e della mensa presso i locali delle proprie sedi, tenuto conto della determina a contrarre assunta con provvedimento rep. n. 15 del 3 aprile 2019. Si precisa che la Direzione generale Cinema espleta, per la presente procedura, la funzione di stazione appaltante anche per la Direzione generale Spettacolo.

Il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del Decreto Legislativo 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

In ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, al fine di identificare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si invita a manifestare il proprio interesse secondo le modalità di seguito descritte. Si precisa che, nell'ipotesi in cui avranno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura più di 10 (dieci) operatori economici, l'Amministrazione procederà - tramite sorteggio - a selezionare 10 (dieci) operatori da invitare alla successiva procedura negoziata. Contestualmente, nella stessa sede, si procederà, al sorteggio di ulteriori 10 (dieci) "operatori economici di riserva", i quali saranno presi in considerazione, secondo l'ordine di estrazione, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non fosse possibile invitare tutte le prime 10 (dieci) imprese sorteggiate. Il predetto sorteggio avverrà in seduta pubblica, presso la sede della Direzione generale cinema – P.zza S. Croce in Gerusalemme 9/a in data **23 aprile 2019 alle ore 11,00**. A tale seduta sono invitati a partecipare, sin d'ora, gli operatori economici interessati. Successivamente, la procedura



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE CINEMA
DIREZIONE GENERALE SPETTACOLO

negoziata con gli operatori economici sorteggiati, si svolgerà secondo le modalità dettate dal codice degli appalti. Al contrario, qualora il numero degli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura fosse inferiore a 10 (dieci), si inviteranno solo le imprese che avranno manifestato interesse, senza effettuare ulteriori indagini.

ART. 1 - OGGETTO E DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione ha ad oggetto il servizio bar, ristorazione, caffetteria e tavola calda all'interno del plesso di Piazza S. Croce in Gerusalemme 9/a - Palazzina Capocci, sede della Direzione generale Cinema e della Direzione generale Spettacolo per la durata di 3 (tre) anni, decorrenti dal 1 luglio 2019 al 30 giugno 2022.

Il valore presunto, complessivo per i tre anni, del contratto che si andrà a stipulare è stato stimato in un importo pari a circa € 120.000,00 (oltre IVA), forfettariamente determinato sulla base del corrispondente servizio già in essere presso la sede del Ministero per i beni e le attività culturali, plessi di S. Michele e Collegio Romano, tenendo conto delle diverse caratteristiche logistiche, del numero effettivo dei dipendenti in forza alle due Direzioni generali e dei potenziali fruitori del servizio.

Sarà dovuto dall'aggiudicatario:

- a) i canoni di concessione per l'utilizzo dei locali bar e mensa da corrispondere direttamente all'Agenzia del demanio, quantificati dalla medesima Agenzia - giusta nota prot. n. 2018/10833/DRC-ST1 del 26 novembre 2018 - in € 21.960,00 annui.
- b) il pagamento delle utenze necessarie all'attività relative al consumo di acqua, elettricità e gas.
- c) i costi del personale impegnato nello svolgimento del servizio.

Con la società aggiudicataria verrà pertanto stipulato un contratto di concessione della durata di tre anni, senza possibilità di proroga, se non per l'eventuale periodo necessario all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo gestore.

A titolo puramente indicativo si evidenzia che i servizi sono a favore del personale degli uffici siti in Piazza Santa croce in Gerusalemme che ospitano circa n. 200 dipendenti, tra personale dipendente e personale esterno. Si precisa altresì che i servizi resi sono di utilizzo facoltativo del personale anzidetto e che, pertanto, la società aggiudicataria della procedura non potrà



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE CINEMA
DIREZIONE GENERALE SPETTACOLO

avanzare alcuna richiesta o pretesa, né richiedere modifiche al contratto di concessione, per l'eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

ART. 2 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, costituiti da operatori singoli o associati riuniti o consorziati che abbiano i seguenti requisiti:

- **Requisiti di carattere generale ed idoneità professionale:** sono ammessi a partecipare tutti i soggetti per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché gli ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione e/o cause di esclusione previsti dalla normativa vigente e che siano iscritti alla Camera di commercio per attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto.
- **Requisiti di capacità economica - finanziaria:** avere realizzato complessivamente negli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione della presente procedura un fatturato, per servizi nel settore oggetto della presente procedura (servizio bar/gestione mense), pari ad € 150.000,00 IVA esclusa.
- **Requisiti di capacità tecnica - professionale:** dimostrare la propria capacità ad eseguire il contratto in modo da arrecare il minor impatto possibile sull'ambiente attraverso l'applicazione di un sistema di gestione ambientale, ai sensi della normativa tecnica riconosciuta (EMAS, ISO 14001).

ART. 3 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

A pena di esclusione, gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura dovranno trasmettere **entro e non oltre le ore 10,00 del 19 aprile 2019**, a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC **mbac-dgc-ufficiogare@pec.it**, la manifestazione del proprio interesse a partecipare alla procedura anzidetta, redatta secondo il modello allegato e sottoscritta dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza dell'impresa, con annessa copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE CINEMA
DIREZIONE GENERALE SPETTACOLO

Il messaggio di posta elettronica dovrà indicare nell'oggetto: **“manifestazione di interesse a partecipare alla gara informale per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del bar e della mensa presso la sede della Direzione generale Cinema e della Direzione generale Spettacolo in Roma, Piazza Santa Croce in Gerusalemme. CIG: 7394672”**

ART. 4 - MODIFICA, INTERRUZIONI, SOSPENSIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara di appalto ad evidenza pubblica; tale avviso rappresenta esclusivamente una indagine di mercato per individuare i soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50 /2016 e s.m.i.. L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare o annullare in qualsiasi momento la procedura o di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza con ciò incorrere in responsabilità e azioni di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1339 del Codice Civile.

Il presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione e non determinano a carico della stessa alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati e/o dei partecipanti alla procedura di selezione, né fanno sorgere, a favore di questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione e/o alcun valido affidamento.

Art. 5 - TRATTAMENTO DEI DATI

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del d.lgs. 196/2003, come modificato dal d. lgs. 101/2018, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara in oggetto;



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE CINEMA
DIREZIONE GENERALE SPETTACOLO

- b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo;
- c) il conferimento dei dati richiesti è un onere pena l'esclusione dalla gara;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno all'amministrazione; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n. 241/1990;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., cui si rinvia;
- f) titolare del trattamento dei dati personali è la Direzione generale cinema - MIBAC.

ART. 6 - PUBBLICITA' E CONTATTI

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Ministero per i beni e le attività culturali, sul sito internet della Direzione generale cinema e sul sito internet della Direzione generale spettacolo, nella pagina "Amministrazione trasparente", sezione "Bandi e contratti".

Contatti del responsabile del procedimento: Dott.ssa Paola Mencuccini, Dirigente del servizio I della Direzione generale Cinema, pec: mbac-dg-c.servizio1@mailcert.beniculturali.it

Roma, 3 aprile 2019

Il Responsabile unico del procedimento .

Dott.ssa Paola Mencuccini